

Rakennekosteusmittaus

400 €

Rakennekosteusmittauksella selvitetään rakenteiden pinnoitettavuutta rakenteen sisältä tapahtuvalla mittausmenetelmällä. Menetelmä on rakennetta rikkova, mutta betoni- ja muiden kiviainesrakenteiden pinnoitettavuutta ei voida muuten arvioida riittävän tarkasti.

Uudiskohteissa ja saneerauskohteissa rakennekosteusmittaukset voidaan yleensä tehdä näytepalamenetelmällä, jossa pinnoitettavasta rakenteesta otetut näytepalat laitetaan koeputkeen yhdessä kosteusanturin kanssa ja putki suljetaan vesihöyrytiiviiksi. Menetelmän etuna on sen tarkkuus ja suhteellisen lyhyt tasaantumisaika, joten tulokset saadaan yleensä seuraavaksi arkipäiväksi. Menetelmä ei myöskään ole riippuvainen kohteessa vallitsevista olosuhteista.

Rakennekosteusmittauksissa noudatetaan ohjekorttia *RT 103333 Betonin suhteellisen kosteuden mittaust*, 2020 ja tulokset raportoidaan ohjekortin mukaisella raportilla. Raportissa esitetään myös rakenteiden pinnoitettavuus kunkin pinnoitemateriaalin osalta mitattujen kosteuspitoisuuksien perusteella ns. liikennevalomallilla, sekä sanallisesti kokonaismittaustarkkuus huomioituna.

Mittaukset suoritetaan kahdesta eri kohdasta esim. olohuoneesta ja märkätiloista, koska yleensä märkätilojen vedeneristykset voidaan asentaa kuivien tilojen pinnoitteita aiemmin. Ennen mittauksen suorittamista mittauskohdat kartoitetaan lämpökameralla ja rakennetutkalla mahdollisen LVIS-tekniikan varalta.

Mittauksen suorittajalla on Eurofins Expert Services Oy:n myöntämä Rakentamisen henkilösertifikaatti (Rakenteiden kosteuden mittaaja, C-25478-24-20) sekä Pätevöityneen kosteudenmittaajan PKM-pätevyys.

Mahdollisista tilaajan haluamista lisämittauskohdista veloitetaan 173,60 €/kpl. Hinta sisältää näytepalojen oton sekä tulosten raportoinnin.

Mittauskohtien paikkaus ei kuulu palveluun, mutta se voidaan tehdä erillisestä sopimuksesta lisähintaan. Lisätyöt veloitetaan tuntiperusteisesti ja tuntiveloitushinta on 93,00 €. Lisätöiden minilaskutus on yksi (1) tunti.

Mittauskustannusten lisäksi tilaajalta veloitetaan matkakustannukset alla olevan taulukon mukaisesti. Ylivieskan sisäiset matkakustannukset kuuluvat palvelun hintaan.

Kohteen sijainti	Kustannus / käyntikerta
Kohde enintään 35 km päässä Ylivieskan keskustasta	85 €
Kohde enintään 55 km päässä Ylivieskan keskustasta	130 €
Kohde enintään 70 km päässä Ylivieskan keskustasta	160 €
Kohde enintään 90 km päässä Ylivieskan keskustasta	205 €
Kohde enintään 105 km päässä Ylivieskan keskustasta	235 €
Kohde yli 105 km päässä Ylivieskan keskustasta	2,17 €/km

Tarvittavat ennakkotiedot ja -valmistelut

Tilaajan tulee toimittaa mittauksen suorittajalle seuraavat ennakkotiedot sähköpostilla vähintään kaksi arkipäivää ennen sovittua mittausajankohtaa.

- Kohteen pohjapiirustukset ja rakennetyypit. Rakennetyyppien sijasta voidaan toimittaa piirustus, josta käy ilmi mitattavan rakenteen materiaalikerrokset ja niiden paksuus.
- Kohteessa käytettävät pinnoitemateriaalit pinnoitettavuuden raja-arvojen tarkastamista varten (myös tuotenimi ja malli, mikäli ne ovat tiedossa)
- Kohteen osoitetiedot
- Laskutustiedot

Työnsuorittajalle tulee antaa työskentelyrauha mittauksen laadun varmistamiseksi. Betonirakenteita työstettäessä sisäilmaan voi mahdollisesti päästä syöpää aiheuttavaksi aineeksi luokiteltua kvartsipölyä.

Lisäksi tilaajan tulee huolehtia, että kohteessa lämmitysjärjestelmä on päällä ja lattialämmitysputket voidaan kartoittaa lämpökameralla. Lisäksi kohteessa tulee olla sähköpiste työkaluja varten ja järjestelmän tulee kestää näytteenotossa tarvittavien rakennusimurin ja poravasaran aiheuttama kuormitus.

Mikäli lattialämmitysputket eivät ole kartoitettavissa lämpökameralla, veloitetaan turhasta kohdekäynnistä 100 €:n suuruinen korvaus. Vaihtoehtoisesti lämmitysjärjestelmän kiertoveden lämpötilaa voidaan nostaa hetkellisesti. Lämmitysjärjestelmän säätäminen lämmitysputkien kartoittamiseksi suoritetaan lisähintaan.

Tässä palvelukuvauksessa esitetyt hinnat ovat arvonlisäverollisia.

Tilattujen töiden peruuttaminen

Tilattujen töiden peruuttamisesta ei laskuteta, jos sovittuun toimitusaikaan on yli 24 tuntia.

Alle 24 tuntia ennen sovittua toimitusaikaa peruutetuista ja peruuttamattomista tilauksista peritään 90 % sopimuksen/tarjouksen mukaisesta hinnasta sekä lisäksi mahdolliset matkakustannukset täysimääräisesti.

Tuntiperusteisesti veloitettavissa töissä alle 24 tuntia ennen sovittua toimitusaikaa peruutetuista ja peruuttamattomista töistä peritään vähintään 400 € (sis. ALV 24%) peruutusmaksu, tutkimuksiin mahdollisesti jo käytetty aika sekä lisäksi mahdolliset matkakustannukset täysimääräisesti.