

## Vesikaton vuositarkastus

**Alk. 250 €**

Vesikattojen vuosittaisissa tarkastuksissa selvitetään vesikatteiden, niiden läpivientien, aluskatteiden sekä katon vedenpoistojärjestelmän ja kattoturvatuotteiden kuntoa ja huollon tarvetta silmämääräisesti asiantuntijan toimesta. Tarkastuksessa käytettävät menetelmät eivät ole rakenteita rikkovia, eikä rakenteita avata.

Kerran vuodessa tehtynä tarkastus täyttää Suomen Rakennusinsinöörien liitto RIL ry:n suosituksen vesikaton tarkastamisesta ja kahdesti vuodessa tehtynä, esim. keväällä ja syksyllä, tarkastus täyttää Kattoliitto ry:n suosituksen. Tällöin uuden rakennuksen vesikaton tai uusitun vesikaton takuu säilyy voimassa.

Tarkastuksissa käytetään havaintojen dokumentointiin kameraa ja tarvittaessa kameralla varustettua dronea, joten tilaajan tulee sallia dronen käyttö, ellei tilaajalla ole erityistä syytä kieltää dronen käyttöä (esim. lentokieltoalueet tai muu yleisesti valokuvauksen kieltävä toiminta/tuote).

Tarkastuksesta toimitetaan ”rasti ruutuun” -raportti, jossa esitetään tarkastetut asiat ja ovatko ne kunnossa vai onko niissä huollettavaa tai uusittavaa. Olennaisia havaintoja esitetään muutamalla valokuvalla ja lisätietoja voidaan tarvittaessa esittää muutamalla lauseella.

Tarkastukset voidaan suorittaa ainoastaan lumettomana aikana. Myös kova tuuli ja kova sade voivat estää tarkastuksen tekemisen.

Kohteen koko	Kustannus / käyntikerta
Yksittäinen kerrostalo tai pieni rivitaloyhtiö, jossa enintään 12 huoneistoa tai 2 asuinrakennusta	250 €
2-3 kerrostalosta koostuva taloyhtiö tai iso rivitaloyhtiö, jossa yli 12 huoneistoa tai 3-4 asuinrakennusta	350 €
Pari- tai erillistaloyhtiö, jossa 3-6 erillistä asuinrakennusta	350 €

Tarkastuskustannusten lisäksi tilaajalta veloitetaan matkakustannukset alla olevan taulukon mukaisesti. Mikäli paikkakunnalla on useampia tarkastettavia kohteita, matkakustannukset jaetaan kohteiden kesken. Ylivieskan sisäiset matkakustannukset kuuluvat palvelun hintaan.

Kohteen sijainti	Kustannus / käyntikerta
Kohde enintään 35 km päässä Ylivieskan keskustasta	90 €
Kohde enintään 55 km päässä Ylivieskan keskustasta	135 €
Kohde enintään 70 km päässä Ylivieskan keskustasta	165 €
Kohde enintään 90 km päässä Ylivieskan keskustasta	210 €
Kohde enintään 105 km päässä Ylivieskan keskustasta	240 €
Kohde yli 105 km päässä Ylivieskan keskustasta	1,10 €/km

## Tarvittavat ennakkotiedot ja -valmistelut

Tilaajan tulee toimittaa mittauksen suorittajalle seuraavat ennakkotiedot sähköpostilla vähintään viikko ennen sovittua mittausajankohtaa.

- Kohteen osoitetiedot
- Laskutustiedot

Työnsuorittajalle tulee antaa työskentelyrauha tarkastuksen laadun varmistamiseksi.

Lisäksi tilaaja vastaa vesikatolla tehtävän työn turvallisuudesta. Tarkastusta ei voida suorittaa, jos pääsy vesikatolle on estetty tai estynyt tai katto todetaan liian vaaralliseksi.

Mikäli katolle ei ole järjestetty kiinteää kulkutietä eikä katolle pääse turvallisesti nojatikkailla, tilaaja vastaa henkilönostimen vuokraamisesta aiheutuneista kustannuksista.

Tässä palvelukuvauksessa esitetyt hinnat ovat arvonlisäverollisia (ALV 25,5 %).

## Tilattujen töiden peruuttaminen

Tilattujen töiden peruuttamisesta ei laskuteta, jos sovittuun toimitusaikaan on yli 24 tuntia.

Alle 24 tuntia ennen sovittua toimitusaikaa peruutetuista ja peruuttamattomista kiinteähintaisista tilauksista peritään 90 % sopimuksen/tarjouksen mukaisesta hinnasta sekä lisäksi mahdolliset matkakustannukset täysimääräisesti.

Tuntiperusteisesti veloittavissa töissä alle 24 tuntia ennen sovittua toimitusaikaa peruutetuista ja peruuttamattomista töistä peritään vähintään 400 €:n peruutusmaksu, tutkimuksiin mahdollisesti jo käytetty aika sekä lisäksi mahdolliset matkakustannukset täysimääräisesti.